

Förslag till ändring av stadsplan för del av Örskelljunga samhälle (Kv. Färgaren), inom Örskelljunga kommun, Kristianstads län, upprättat i september 1971 av stadsarkitekt SAR Ingvar Eknor och kommunalingenjör Bengt Larsson.

Nr 11.082-2404-72. Tillhör länsstyrelsens i Kristianstads län beslut den 10 januari 1973. Undantag: se beslutet

Ulla Ljunggren
Ulla Ljunggren

BESKRIVNING.

Planförslaget omfattar ett mindre område - ett kvarter - inom ett av länsstyrelsen den 17 september 1968 fastställt stadsplane-förslag (Västra Ringarp 8:424 m.fl.), och gäller utbyte av ett obebyggt flerfamiljshusområde (BS II) mot villabebyggelse i ett plan (BF I).

Önskemål om flerfamiljshus inom detta område framfördes vid planens upprättande år 1966 av dåvarande fabriksledningen på närbelägna konfektionsfabriken Hjälms.

Förhållandet har emellertid nu ändrats såväl när det gäller behov av flerfamiljshus i nära anslutning till denna fabrik, som den allmänna uppfattningen om det olämpliga i att bygga ett 140 m långt 2-våningshus mellan närbelägna villaområdet och borg-sjö-området. Byggnadsnämnden önskar därför nu byta ut BS II-området mot villabebyggelse av samma typ som inom angränsande kvarter.

Samma synpunkter har vid olika tillfällen framkommit vid överläggningar gällande det närbelägna Bruketområdets disposition. Hänsyn har därför nu tagits till alternativa sträckningar för gatan i öster mellan aktuella kvarteret Färgaren och borgområdet.

STADSPLANEBESTÄMMELSER.

Av länsstyrelsen den 17 september 1968 fastställda stadsplanebestämmelser avses gälla inom nu aktuellt område. (Ö 17)

Örskelljunga september 1971.

Ingvar Eknor
Ingvar Eknor
Stadsarkitekt

Bengt Larsson
Bengt Larsson
Kommunalingenjör

Tillhör kommunfullmäktiges i Örskelljunga beslut den 21 augusti 1972, § 127, betygar:

Åke Pålsson
Åke Pålsson
Kanslichef