

0"5

Ans. d 1 2 SEP 1962
M L

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för kvarteret RAPPHÖNAN m.m. i Örkelljunga m:e Kristianstads län.

För det ursprungliga kvarteret Rapphönan gäller av Kung. Maj:t den 8 juni 1923 fastställd stadsplan. [Inom kvarteret är en under åren 1949 och 1950 uppförd skolbyggnad belägen.

Då ytterligare skolbyggnader nu blivit aktuella i anslutning till den redan befintliga har behov uppstått av utökning av skolområdet. Avsikten är att i den mån behovet växer låta skolområdet utvidgas åt sydväst.

Gatan mellan kvarteren Rapphönan och Högvakten har justerats till bättre överensstämmelse med de faktiska förhållandena. För kvarteret Högvakten föreslås ingen annan ändring och skall de av Kung. Maj:t (den 8 juni) 1923 fastställda stadsplanebestämmelserna fortfarande gälla.

Ängelholm i november 1961
A. Lindström
A. Lindström
Stadsarkitekt

Tillhör municipalfullmäktiges i Örkelljunga beslut den 18/4 1962
§ 9 betygar

Kaparellin

N:r III: 2210. Tillhör länsstyrelsens i Kristianstads län resolution den 14 december 1962.
På tjänstens vägnar:

N. Börjesson
N. Börjesson

0"5

Lindström

12 SEP 1962
M. Landskapsstyrelsen
Kristianstads län

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för kvarteret RAPPHÖNAN m.m. i Örskelljunga m.e, Kristianstads län.

//

§ 1.

Stadsplaneområdets användning

Mom.1. Byggnadskvarter.

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

§ 2.

Mark som icke eller i endast mindre omfattning får bebyggas

Mom.1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Våningsantal

Mom.1. Å med III betecknat område får byggnad uppföras med högst tre våningar.

§ 4.

Byggnads höjd

Mom.1. Å med III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 12,0 meter.

§ 5.

Fönsteravstånd

Framför fönster till bonings- eller arbetsrum, som icke är beläget mot gata, skall ovan ett plan i jämnhöjd med fönstrets underkant finnas ett område av minst 9 meters bredd, som är fritt från byggnader, skymmande terrängformationer och andra skymmande föremål, fränsett träd och buskar, dock må undantag häri från medgivas av byggnadsnämnden, därest rummets behov av dager är nöjaktigt tillgodosett genom annat fönster. //

Ängelholm i november 1961

Lindström

A. Lindström

Stadsarkitekt

Tillhör municipalfullmäktiges i.

Örskelljunga beslut den 18/4 1962

§ 9 betygar

Kapellin