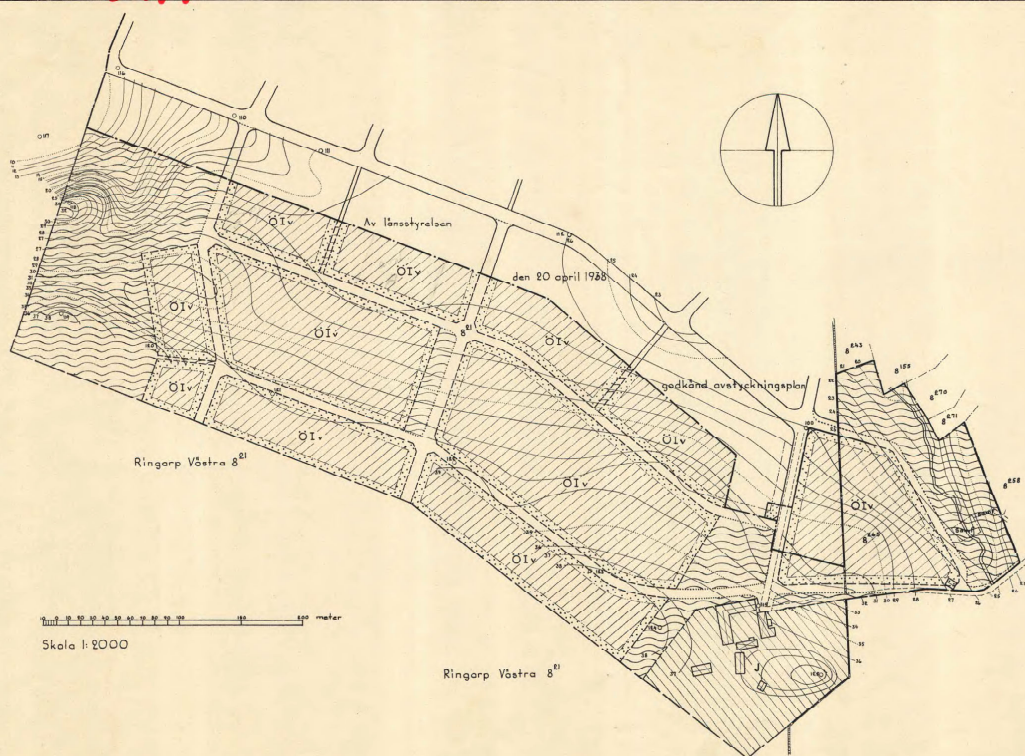


Örkelljunga m-e nr 146



Beteckningar

- Terrängkartan
- Gräns för av länstyrelsen godkänd avstyckningsplan
- Fastighetsgräns
- Väg
- Slättmark
- Bäck
- Huvudbyggnad resp. uthus
- Nivåkurvor
- Polygonpunkt
- Avstyckningsplanekartan
- Gränsbeteckningar
- Avstyckningsplanegräns
- Områdesgräns
- Bestämmelse- och annan gränslinje, ej avsedd att godkännas
- Mark, som inte för bebyggas
- Öppen plats, vågmark
- Öppen plats, park eller plantering
- Mark, som för bebyggas
- OT Mark för bostadsändamål i öppet byggnadsställ och en våning
- J Mark för jordbruksändamål
- Övriga beteckningar
- V För gårdsmark
- Vindsinredning

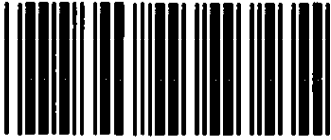
FÖRSLAG TILL AVSTYCKNINGSPÅN
ÖVER DEL AV FASTIGHETEN
RINGARP VÄSTRA 881 SAMT 882
I ÖRKELLJUNGA MUNICIPALSAMHÄLLE,
KRISTIANSTADS LÄN.
UPPRÄTTAT I OKTOBER 1945 AV

Harald Andersson
(Harald Andersson)
Distriktslantmätare

Nr 1782 År 1946 den 15 februari blev den ö lantarkn upptagna avstyckningsplanen av län styrelsen godkänd; bebyggas
Kristianstads landskapsli som ovan
På tjänstens vägnar:

J. Jernsten

Örkelljunga m-e nr 146



Akt nr:

11-ÖRS-146/46

AU\$11-\$ORS-146/46

Kartan plan 4

Orkelljunga m-e nr 146

Avskrift.

H. D. N. r. 545 Inkom till

Kristianstads läns lantmäterikonst

den -2 MAJ 1946.

Länstyrelsens i Kristianstads län
resolution i här nedan angivna ärendes;
given å landskansliet i Kristianstad
den 15 februari 1946.

Uti en till länstyrelsen inkommen ansökan har nämndemannen Werner Danielsson, Örkelljunga, anhållit om godkännande av ett av distriktslantmätaren Harald Andersson upprättat förslag till avstyckningsplan för del av fastigheten Ringarp Västra 8²¹ samt fastigheten Ringarp Västra 8²⁶⁵ i Örkelljunga municipalsamhälle, sådant förelaget åskådliggjorts å en av Andersson i oktober 1945 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

I ärendet hava yttranden avgivits av länssarkitekten, överlantmätaren och vägdirektören i länet samt byggnadsnämnden i Örkelljunga municipalsamhälle.

Länstyrelsen har granskat handlingarna och finner skäligen godkänna ifrågakvarande förslag till avstyckningsplan, därom kartan skall föres med bevis.

I avgift till statsverket för av länssarkitekten i ärendet verkställd granskning skall sökanden erlägga tjugoåtta kronor 50 öre.

Den, som med denna resolution i öke åtnöjes, äger hos Kungl. Maj:it anföra underdåniga besvär, vilka till Kungl. Kommunikationsdepartementet böra ingivas eller må, på klagandens eget äventyr, i betalt brev med allmänna posten insändas; och bör därvid iakttagas, att besvären inkomma till nämnda departement före klockan tolv å trettionde dagen efter den, då klaganden visat sig hava av resolutionen erhållit del, den dagen likväl oräknad, eller, om besvärstiden tilländagår på helgdag, å nästföljande sökondag före klockan tolv; dock att menighet, som klagar, äger tillgodonjuta femton dagar längre besvärstid. Försummas något av vad sålunda är

Utan avgift.

B 59 Bydm. 45.

178 D.

Överlantmätaren.

4
Klaganden har ej besvarats
föreskrivet, har den klagande förlorat sin talan och besvären komma ej
under prövning.

År och dag som ovan.

A. E. Rodhe

Stig Heimer

Bestyrkes på tjänstens vägnar:



5

F.D. Nr. 545 i kom till
Kristianstads läns lantmäterikonstör
den 2 MAJ 1946.

Tillhör länsstyrelsen
i Kristianstads län
utslag resolution
den 15.2.1946 nr 178

Beskrivning över förslag till avstyckningsplan
för del av fastigheten Ringarp Västra 8²¹ samt 8²⁶⁵ i
Örkelljunga m:e, Kristianstads län.

Området är beläget inom sydöstra delen av Örkelljunga m:e strax söder om Hjärmsjöborg och gränser intill en av länsstyrelsen den 20 april 1938 godkänd avstyckningsplan för del av fastigheten Ringarp Västra 8²⁰.

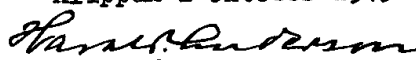
Planområdet omfattar del av Ringarp Västra 8²¹ samt fastigheten Ringarp Västra 8²⁶⁵, jämte vissa samfälligheter. En mindre del av den förut av länsstyrelsen godkända avstyckningsplanen ingår i planen.

Området består till största delen av skogsmark med blandad barr- och lövskog.

Förslaget gatunät ansluter sig till gatunätet i den godkända avstyckningsplanen och förbindelsen till landsvägen går dels över godkända avstyckningsplanen samt dele öster ut på en befintlig mindre väg.

I planområdet ingår även Ringkullagård. Den bebyggelse som förutsättes uppförd inom området avses huvudsakligen bestå av bostadsbyggnader i öppet byggnadssätt och till högst en vånings höjd med inredd vind. Erfarenheterna från bebyggelsen inom den förut godkända avstyckningsplanen visa att området är lämpligt för bostadsbebyggelse och vatten- och avloppsfrågorna kunna utan svårighet lösas. Områden kring ett markerat höjdparti i väster, Smärtingabäcken i öster samt ett område vid Ringkullagård har avsatts som parkområden. Deseutom har ett mindre "allmänt platsområde" avsatts i planens centrala del.

Klippan i oktober 1945


Harald Andersson