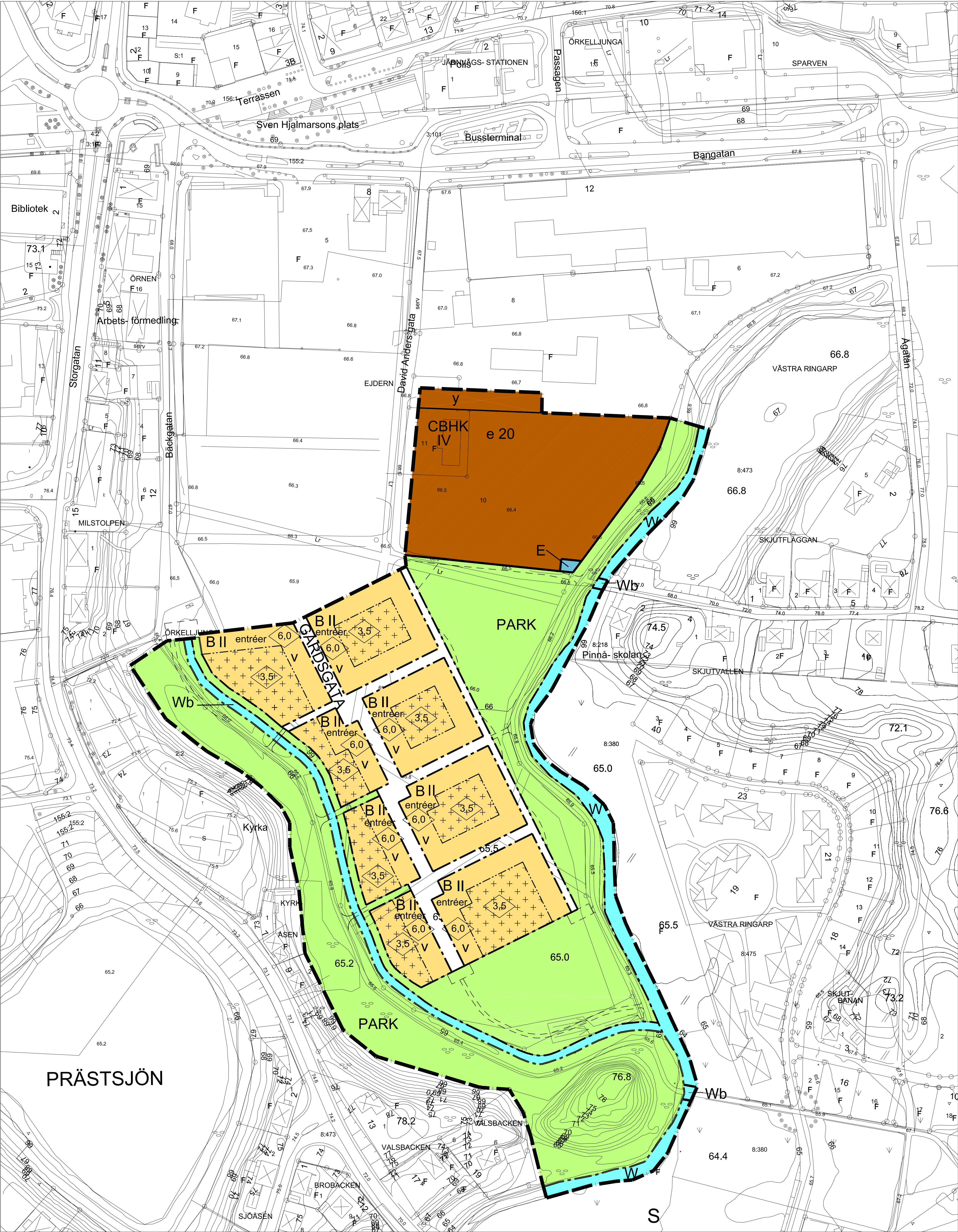




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom de områden som har nederstående beteckningar.
Endast angiven användning är tillåten. Där ingen beteckning är angiven gäller bestämmelsen över hela området.

GRÄNSER	
	Gräns för planområde
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

LOKALGATA	Uppsamlingsgata
GÄRDSGATA	Lokalgata
PARK	Anlagd park

Kvartersmark

B	Bostäder
CBHK	Centrum, bostäder, handel och kontorsverksamhet

Vattenområde

W	Vattenområde
Wb	Vattenområde som får överbyggs

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

e 20	Största byggnadsarean i procent av fastighetsarean
------	--

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

	Marken får inte bebyggas
	Marken får endast bebyggas med uthus eller komplement till huvudbyggnad
y	Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastighet

UPPLYSNINGAR

- Till planen hörande handlingar:
- Plankarta med bestämmelser
 - Illustrationsplan
 - Planbeskrivning (med illustrationer)
 - Förutsättningar för trafik och landskap, rapport daterad 06 02 22
 - Genomförandebeskrivning
 - Grundkarta

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utförning

	Högsta byggnadshöjd i meter
II, IV	Högsta antal våningar
entréer	Entréer skall placeras mot gata
V	Vid utförning med pulpettak kan högre bygghöjd än föreskriven tillåtas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft

Illustrationer

	Illustrationslinje
--	--------------------

FÄRDIGSTÄLLANDEHANDLING

Detaljplan för
EJDERN SÖDRA, Pinnå Park
Örkelljunga kommun, Skåne län

Upprättad 2006-09-12

Per Björkeroth, Stadsarkitekt

Skala 1:1000

Ulrika Bjartmar, Planarkitekt

