

PLANBESTÄMMELSER ÄNDRINGEN

- Planändringarna berör område som avgränsas av röd streckad linje
- egenskapsgräns

Höjd på byggnadsverk

- h₅ Högsta totalhöjd 15 meter
- Bestämmelse om våningsantal utgår inom område avgränsat med röd streckad linje i plankartan

Varsamhet

- Byggnadsverkets karaktärsdrag avseende dess tältliknande form, utanpåliggande stålkonstruktion och glasbeklädda gavlar ska bibehållas. PBL 8 kap 17 §

Genomförandetid

Genomförandetid för ändringarna är 5 år fr.o.m. laga kraft datum

ÄNDRING AV DETALJPLAN

ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR fastigheterna Rapphönan 7 och del av Rapphönan 3, "Nya simhallen"

Örkelljunga kommun, Skåne län

Ian Cortés Guzman
Samhällsbyggnadschef

Isabella Persson
Planarkitekt



ÖRKELLJUNGA
KOMMUN

LAGA KRAFTHANDLING

Samråd ÄDP: 2024-12-18
Antagande ÄDP: 2025-03-31
Laga kraft ÄDP: 2025-04-29
Upprättad ÄDP: 2025-02-18

DP 126

FÖRSLAG TILL STADSPLAN
FÖR DEL AV

ÖRKELLJUNGA SAMHÄLLE
(FASTIGHETEN TURABYGGET 1⁴ M.FL.)

INOM ÖRKELLJUNGA KOMMUN
I KRISTIANSTADS LÄN

UPPRÄTTAT I DECEMBER 1965 AV
KJESSLER & MANNERSTRÅLE AB HÄLSINGBORG.

Søren Nielsen
SØREN NIELSEN
ARKITEKT MAA

Sven Smith
SVEN SMITH
STADSPLANETEKNIKER

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD I DECEMBER 1965 AV
KJESSLER & MANNERSTRÅLE AB GENOM KOMPLETTERING AV
EN AV DISTRIKTSLAMTMÄTARE HARALD ANDERSSON ÅREN 1958-
1962 UPPRÄTTAD GRUNDKARTA.

Bengt Wahlström
BENGT WAHLSTRÖM
LAMTMÄTARE

BETECKNINGAR

GRUNDKARTAN

- SKIFTESLAGSGRÄNS
- FASTIGHETSGRÄNS
- STAKET
- NATURGRÄNS
- VÄG MED RESP. UTAN SIDOUTRYMMEN
- DIKE ELLER VATTENDRAG
- VATTENYTA
- HÖJDKURVOR
- BONINGSHUS
- UTHUS
- AVLOPPSBRUNN
- ÅKER
- BARRSKOG
- POLYGONPUNKT
- GRÄNSPUNKT
- RUTNÄTSPUNKT
- JORDREGISTERNUMMER Å FASTIGHET
- NUMMER Å RÄTTSLIGEN BESTÅENDE TOMT

STADSPLANEKARTAN

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- STADSPLANEGRÄNS
- GATU-, KVARTERS- OCH ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS, AVSEDD ATT UTGÅ
- FÖRBUD MOT UTFART
- BESTÄMMELESGRÄNS
- GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

ALLMÄN PLATS

- GATA ELLER TORG
- PARK ELLER PLANTERING

BYGGNADSKVARTER

- OMRÅDE FÖR ALLMÄNT ÄNDAMÅL
- OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÅENDE HUS

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- ANTAL VÅNINGAR
- ANTAL VÅNINGAR JÄMTE VINDSINREDNING
- GÄLLANDE GATUHÖJD
- GATUHÖJD
- FÖRESLAGEN BYGGUAD

Tillhör kommunalfullmäktiges i Örkelljunga beslut
den 28 mars 1966, § 55 i protokollet; betygar:
W. Danielsson
Kommunalfullmäktiges ordf.

Nr 2002:III Tillhör länestyrelsens i Kristianstads
län resolution den 8 december 1966.
På tjänstens vägnar:
Erik Brinck

11-ÖRS-628/66