

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet
Endast angiven användning och utformning är tillåten

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — — Plangräns, linje ritad 3 mm utanför planområdets gräns
— — — — — Användningsgräns
— — — — — Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

KVARTERSMARK

- HBJ 1 Handel, bostäder samt hantverk och småindustri.
H1J Handel, dock ej livsmedel. Industri

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
U Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

UTFORMNING.

- 4.0 Högsta takfotshöjd i meter över markytan
45° Största taklutning i grader

UTSEENDE

- När bostäder uppföres får högsta dygns ljudnivå inomhus inte överstiga 30 dBA och på uteplats inte 55 dBA.

STÖRNINGSSKYDD

- m Verksamheten får inte vara störande för omgivningen

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetiden är 10 år från det datum planen vinner laga kraft

UPPLYSNINGAR.

- Till planen hör förutom denna plankarta med bestämmelser, planbeskrivning och genomförandebeskrivning

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Nivåkurva
Byggnader
Fastighetsgräns
1:423 Registernummer för fastighet
..... Gräns för servitut
..... Odlingsgräns

Koordinatsystem 5 gon V 62:14 region 1 höjdsystem RH 70

DETALJPLANEN: ANTAGEN AV BN 1991-06-24
LAGA KRAFT 1991-07-23

DETALJPLAN FÖR FASTIGHETEN FAGERHULT 1:423 m.fl.

I ÖRKELLJUNGA KOMMUN, KRISTIANSTAD LÄN

Upprättad 1 april 1991 Reviderad 24 juni 1991

Bengt Larsson
BENGT LARSSON
F.d. byggnadschef

Att denna Kopia överensstämmer
med originalet intygas

Bengt Larsson

Örkelljunga 1137-P91/0624/3

