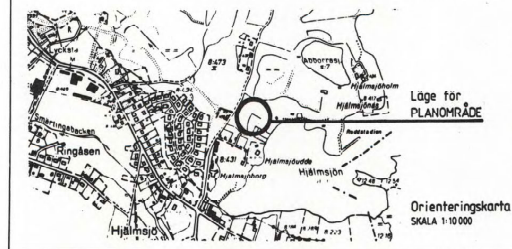


FW 97366



Grundkartans beteckningar

VÄSTRA RINGARP SEKLET 8:473	Traktnamn Kvartersnamn Registreringsnummer för fastighet
Byggnad	Fastighetsgräns
Väg	Staket
Häck	Mur
Stödmur	Vegetationsgräns
Vegetationsgräns	Trädvegetation
Örsmärk	Fuktig mark
Vattensyta	Nivåkurva med höjdsangivelse
Avvägd höjd	Ruinpunkt

Planbestämmelser

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet, linje ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egendomsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmän plats

NATUR Naturområde

Kvartersmark för enskilt ändamål

N Camping

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får bebyggas med campingstugor.
- Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

Skydd Skydd mellan väg och campingplats ska finnas. Skydd ska i huvudsak bestå av vedartad vegetation.

Trädgräns Naturträdgräns ska finnas

Servicehus Endast servicehus och förådr för camping

Utfart Utfart får inte anordnas

UTFORMNING

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är fem år från den dag detaljplanen vinner laga kraft.

Ändrad lovplikt, lov med villkor

- Bygglöv krävs inte för uppförande av campingstugor med mindre byggnadsyta än 18 kvadrater och mindre volymhöjd än 3,5 meter.
- Rivningslov krävs inte för bygglovfria byggnader.
- Bygglöv krävs inte för uppförande av förådr inom område för Servicehus under förutsättning att placering och utformning överensstämmer med projekteringshandling daterad den 21 november 1995.

UPPLYSNINGAR

Detaljplanen består av denna plankarta med bestämmelser samt planbeskrivning och genomförandebeskrivning.

Grundkartan är upptecknad i koordinatsystemet 5 grön 702.14 region 1 och har höjdsystemet RH 70. Kartan är ursprungligen upptecknad av Statens Lantmäteriet. Ägareföring har utförts av Örkelljunga kommun i november 1995.

DETALJPLANEN

Antagen av byggnadsnämnden den 1996-02-07

Detaljplanen vann laga kraft den 1996-02-08

Betyg
[Signature]

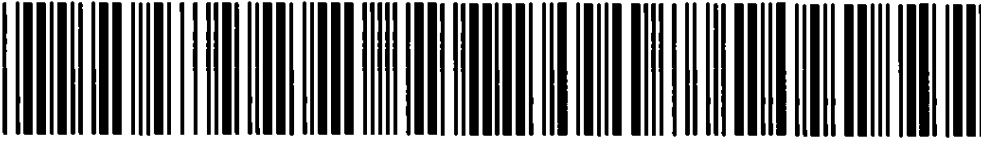
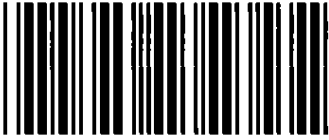
Ersättning av detaljplan för del av fastigheten VÄSTRA RINGARP 8:473 i Örkelljunga registerområde och kommun, Kristianstads län

Detaljplanen är upprättad den 13 november 1995

[Signature]
Karl-Ake Nilsson
Stadsarkitekt

[Signature]
Carsten Johansson
Teknisk chef

Örkelljunga 1131-P96/0207



Akt nr:

1137-P96/0207

AU\$1137-P96/0207

Lantmäterimyndigheten

Skåne

HANDLINGAR

Upprättade år	Dnr
1995	FMI 97366
Ärende	
Detaljplan för del av VÄSTRA RINGARP 8:473	
Kommun	
Örkelljunga	
Län	
Skåne	

Aktas
noga!

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäterlakt får inte ens med bliverts ske anteckning,
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i de skyddsomslag, som
de förpackats i från lantmäterimyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan lantmäterimyndigheten
bestämma att handlingen skall lagas på låntagarnas bekostnad.

Till akten hör

I..... band

39..... numrerade sidor

..... inneliggande karta

1..... annan karta

KARTAN PLAN 61

Örkelljunga 1137 - P96/0207

LÄNSSTYRELSEN
Kristianstads län

BESLUT

1996-02-26

Dnr 2023-1708-96

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
Kristianstads län

Ink 1996 -02- 2 9

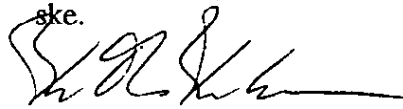
Dnr.....*FLC 96/1010*.....

Byggnadsnämnden i
Örkelljunga kommun
286 80 ÖRKELLJUNGA

Beslut om prövning enligt 12 kap 1 § plan- och bygglagen.

Byggnadsnämnden antog den 7 februari 1995 ersättning av detaljplan för del av fastigheten Västra Ringarp 8:473 i Örkelljunga registerområde och kommun.

Länsstyrelsen har med stöd av 12 kap 2 § plan- och bygglagen beslutat att prövning enligt 12 kap 1 § samma lag av kommunens beslut ej skall ske.


Per-Ola Pershaf


Ulla Ljunggren

Kopia till
Plansektorn 2 ex
Lantmäterimyndigheten 2 ex

Plats och tid Kommunhuset, Örkelljunga onsdagen den 7 februari 1996
klockan 13.00 - 16.30

Beslutande	Ulf Hiselius	ordförande
	Lennart Danielsson	vice ordförande
	Astrid Nilsson	ledamot
	Lennart Gustavsson	ledamot
	Lena Moreno	ledamot
	Thomas Nilsson	ledamot
	Eje Mårtensson	ledamot
	Thomas Nilsson	ledamot
	Jörgen Eriksson	ledamot

96. 03
2023-1708-96

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN
Kristianstads län

Ink 1996-02-23

Dnr...*FLC 96/1010*

Övriga deltagande	Glenn Svensson	ej t.jg. ersättare
	Karl-Åke Nilsson	stadsarkitekt/sekreterare
	Carsten Johnsson	teknisk chef t.o.m. § 14
	Anita Carlström	karttekniker t.o.m. § 6
	Eva Pehrsson	teknisk kamrer t.o.m. § 6

Utses att justera Astrid Nilsson

Justeringens plats och tid Kommunhuset, Örkelljunga tisdagen den 13 februari 1996
kl. 15.45

Paragrafer 1 - 25

Sekreterare

Karl-Åke Nilsson
Karl-Åke Nilsson

Ordförande

Ulf Hiselius
Ulf Hiselius

Justerande

Astrid Nilsson
Astrid Nilsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 1996-02-07

Datum för
anslags uppsättande 1996-02-14

Datum för
anslags nedtagande 1996-03-07

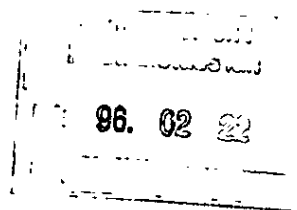
Förvaringsplats
för protokoll Kommunhuset, Örkelljunga

Underskrift

Eva Pehrsson
Eva Pehrsson

Utdragsbestyrkande

Eva Pehrsson



Bn § 183

Bn § 12

Antagande av ersättning av detaljplan för del av fastigheten Västra Ringarp 8:473 i Örkelljunga registerområde och församling, Kristianstads län

Kommunfullmäktige beslöt den 28 mars 1994 att uppdra åt byggnadsnämnden att utarbeta detaljplan för rubricerad fastighetsdel avseende permanent camping. Underlag är ett Start-PM daterat den 2 juni 1993.

Samrådshandling avseende nämnt detaljplaneområde har färdigställts och samråd har genomförts.

Detaljplanen avser i huvudsak följande.

Detaljplanen ska möjliggöra permanent campingverksamhet.

Aktuellt område är detaljplanlagt för fritidsändamål. Detta ändras till ändamålet camping. Vidare ändras bestämmelsen för ett mindre intilliggande naturområde till natur.

Detaljplanearbetet har genomförts som enkelt planförfarande. Detaljplanen kan antas av byggnadsnämnden i kommunfullmäktiges ställe.

Detaljplanen har varit föremål för samråd med fastighetsägare, nyttjanderättsinnehavare, länsstyrelsen, fastighetsbildningsmyndigheten, Telia AB, Sydkraft AB, kommunstyrelsens arbetsutskott och förvaltningar.

Samrådstiden var från den 23 november till den 8 december 1995.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Bn § 183

Bn § 12

Utlåtande har upprättats, bilaga till denna paragraf.

Stadsarkitekten redogör för ärendet.

Förslag till beslut.

Byggnadsnämnden antar på kommunfullmäktiges vägnar ersättning-
en av detaljplanen för del av fastigheten Västra Ringarp 8:473 i Ör-
kelljunga registerområde och kommun, Kristianstads län.

Byggnadsnämnden konstaterar att länsstyrelsens krav att strand-
skyddsbeslut ska föregå antagandebeslut inte är tillgodosett.

Antagande kan därför inte ske vid detta sammanträde.

Byggnadsnämnden konstaterar vidare att i övrigt är ärendet färdig-
berett för beslut.

Byggnadsnämnden bordlägger ärendet.

Länsstyrelsens beslut avseende strandskyddets upphävande dateras
till den 20 december 1995.

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande



Bn § 12

Förslag till beslut.

Byggnadsnämnden antar på kommunfullmäktiges vägnar ersättning-
en av detaljplanen för del av fastigheten Västra Ringarp 8:473 i Ör-
kelljunga registerområde och kommun, Kristianstads län.

960215
på en detaljplan

Byggnadsnämnden beslutar enligt förslaget.

Justerandes signatur



Utdragsbestyrkande





Örkelljunga den 16 januari 1996

UTLÅTANDE

avseende ersättning av detaljplan för del av fastigheten VÄSTRA RINGARP 8:473 i
Örkelljunga registerområde och kommun, Kristianstads län

Förslag till aktuell detaljplan upprättades den 13 november 1995.

Arbetet med detaljplanen genomfördes som enkelt planförfarande. Byggnadsnämnden antar detaljplanen.

Planförslaget har varit föremål för samråd med fastighetsägare, nyttjanderättsinnehavare, länsstyrelsen, fastighetsbildningsmyndigheten, Telia AB, Sydkraft AB, kommunstyrelsens arbetsutskott och förvaltningar.

Samrådet genomfördes under tiden 23 november till den 8 december 1995.

Länsstyrelsen har i yttrande daterat den 11 december 1995 framfört att miljövårdsenheten inte har något att erinra mot förslaget.

Det noteras också att inom området som helhet finns bra boplatslägen, dock ingen registrerad fornlämning. Om fornlämning påträffas gäller anmälningsplikt, arbete ska avbrytas och länsstyrelsens kulturmiljösektor kontaktas.

Vidare anför länsstyrelsen att innan kommunen antar planen ska det strandskydd som gäller inom planförslaget i erforderlig utsträckning upphävas.

I övrigt har länsstyrelsen inga synpunkter på planförslaget.

Länsstyrelsen har i beslut daterat den 20 december 1995 upphävt strandskyddet inom den del av aktuell detaljplan som inte ska utgöra naturområde.

Telia AB har inget att erinra mot aktuell detaljplan.

Sydkraft AB har i yttrande daterat den 11 januari 1996 framfört att en lågspänningsledning finns inom detaljplanens område och att denna ska ha ett u-område i plan.

- Då ifrågasatt ledning ligger inom område med bestämmelsen Natur finns det ingen anledning att lägga ut ett u-område. Sydkrafts krav på åtkomlighet är därmed tillgodosedd.

Miljö- och hälsoskyddschefen och räddningschefen har inget att erinra mot planförslaget.

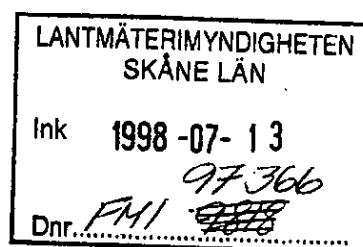
I övrigt har inga synpunkter framförts under utställningstiden avseende ersättning av detaljplan för del av fastigheten Västra Ringarp 8: 473.

Karl-Åke Nilsson
Stadsarkitekt

Carsten Johnsson
Teknisk chef



Örkelljunga den 13 november 1995



Ersättning av detaljplan för del av fastigheten Västra Ringarp 8:473, i Örkelljunga register- område och kommun, Kristianstads län.

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Detaljplanens handlingar är plankarta med bestämmelser, planbeskrivning och genomförande-
beskrivning.

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Detaljplanen ska möjliggöra permanentning av campingverksamhet.

Området är detaljplanlagt för fritidsändamål. Detta ändras till ändamålet camping. Vidare änd-
ras bestämmelsen för ett intilliggande naturområde till natur. Den senare planbestämmelsen
berör också en liten del av planlagd parkeringsplats som inte genomförts.

PLANDATA

Lägesbestämning

Planområdet avgränsas i nordväst av Bruksvägen, i nordost av väg till båtplats vid Hjalmsjön, i
sydost av stig mellan bangolfanläggning och ovan nämnd väg och i sydväst av gräns mellan
naturområde och väg/parkering.

Areal

Planområdets areal är ca 1,3 hektar.

Markägförhållande

Kommunen äger all mark inom planområdet.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDE

Översiktliga planer

Området ingår i översiktsplanens område för park och rekreation.

Översiktsplanen antogs av kommunfullmäktige den 19 augusti 1991.

Fördjupad översiktsplan utarbetades år 1991 och godkändes av kommunstyrelsen den 29 januari 1992. Denna översiktliga plan benämndes dispositionsskiss för Hjämsjöområdet. Utdrag ur dispositionsskissen bilägges. Här aktuell campingplats behandlades i planen och det klargjordes att det område som med tidsbegränsade beslut uppläts för campingplats skulle permanentas. I dispositionsplanen angavs också en möjlighet till utvidgning av campingplatsen.

Detaljerade planer

Aktuellt område är detaljplanelagt i sin helhet. Fastigheten Västra Ringarp 8:473 omfattas av detaljplanen Ö39 "BRUKETOMRÅDET" fastställd av länsstyrelsen den 30 mars 1979. Planbestämmelsen för aktuellt område är fritidsområde och till liten del parkering.

Utdrag ur nämnd detaljplan finns i bilaga.

Programhandlingar

Start-PM daterat den 2 juni 1993 redovisar översiktligt den förändring av planbestämmelser som ska genomföras. Kommunfullmäktige beslöt den 28 mars 1994 att uppdra åt byggnadsnämnden att utarbeta detaljplan som medger permanent camping.

Övrigt

Särskild miljökonsekvensbeskrivning har inte bedömts nödvändig i det aktuella detaljplanarbetet och har därför inte upprättats.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Natur

I planområdets sydvästliga, sydliga och sydostliga delar finns kulturpräglade naturmarker. Naturmarken i sydväst ska även i fortsättningen vara kulturpräglad natur och får bestämmelsen NATUR i den föreliggande detaljplanen. Naturmarken intill servicehuset får försiktigt anpassas till de behov som närhet till servicehuset leder till. Detta markområde får bestämmelsen trädgård med inriktning mot kulturpräglad natur i föreliggande detaljplan. Naturmark i sydost ingår i bestämmelsen camping.

I övrigt är planområdet ianspråktaget för campingändamål.

Bebyggelse

Servicebyggnad finns i områdets sydöstra del. Vidare finns fem campingstugor i områdets östra del. Servicebyggnaden ska kunna kompletteras med förrådshus inkluderande sop- och latrinutrymme. Campingstugorna ska kunna bli fler till antalet.

Tillgänglighet.

Campingplatsen och servicehuset uppfyller grundläggande krav på tillgänglighet.

Gator och trafik

Campinganläggningen nås från Bruksvägen i planens norra del. Vidare finns möjlighet att nå området dels från Gäddstigen i söder via tennisbaneområdet dels från vägen till båtplatsen i nordost.

Störningar

Planområdet berörs av trafiken på Bruksvägen. Trafikvolymen ca femhundra bilar per dygn bedöms inte vara störande för campingplatsens användare. Skydd i form av vall och vegetation finns etablerad utmed Bruksvägen.

Campingverksamheten omfattning och inriktning är sådan att dess påverkan på omgivningen bedöms bli mycket liten.

Teknisk försörjning

Vatten och avlopp är anslutna till kommunens VA-nät

El försörjningen upprätthålls av Sydkraft AB.

Avfall tas omhand av renhållningsbolaget NÅRAB.

FRAMTID

Dispositionsskissen för Hjämsjöområdet anvisar en möjlighet att utvidga campingområdet åt norr. Denna möjlighet till något större camping behandlas inte i denna detaljplan. Möjligheten att i framtiden utvidga campingplatsen kvarstår dock.

BYGGLOV

Den generella lovplikten är minskad så till vida att uppförande av campingstugor inom därför avsett område inte ska behöva föregås av bygglov. Detsamma ska gälla förrådsbyggnad inom området för servicebyggnad. I det senare fallet är bygglovsbefrielsen knuten till en bestämd projekterad förrådsbyggnad.

Ytterligare bygglovsbefrielse är inte aktuell då detaljplanen i föreslaget utförande inte rymmer mer bebyggelse som är lämpad för lovbeFrielse.

Motiv för bygglovsbefrielsen vad gäller campingstugor är dels att ett begränsat område för dessa byggnader har definierats i detaljplanen dels att campingstugorna har begränsats till storlek. Vidare har redan uppförda campingstugor som ryms inom anvisad storlek visats sig väl lämpade för sitt ändamål.

Motiv för bygglovsbefrielsen vad gäller förråd m.m. är att detta byggnadsprojekt ska i huvudsak uppföras på det sätt som till denna beskrivning kopplade projekteringshandlingar anger. Dessa handlingar återfinns i bilaga.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Detaljplanens har upprättats och handlagts av Örkelljunga kommun. Karl-Åke Nilsson har varit projektansvarig och planförfattare. Anita Carlström har ansvarat för fastighets- och kartfrågor, renritning samt formell administration.

Örkelljunga kommun, tekniska kontoret

Karl-Åke Nilsson
Stadsarkitekt

Carsten Johnsson
Teknisk chef

UTDRAG

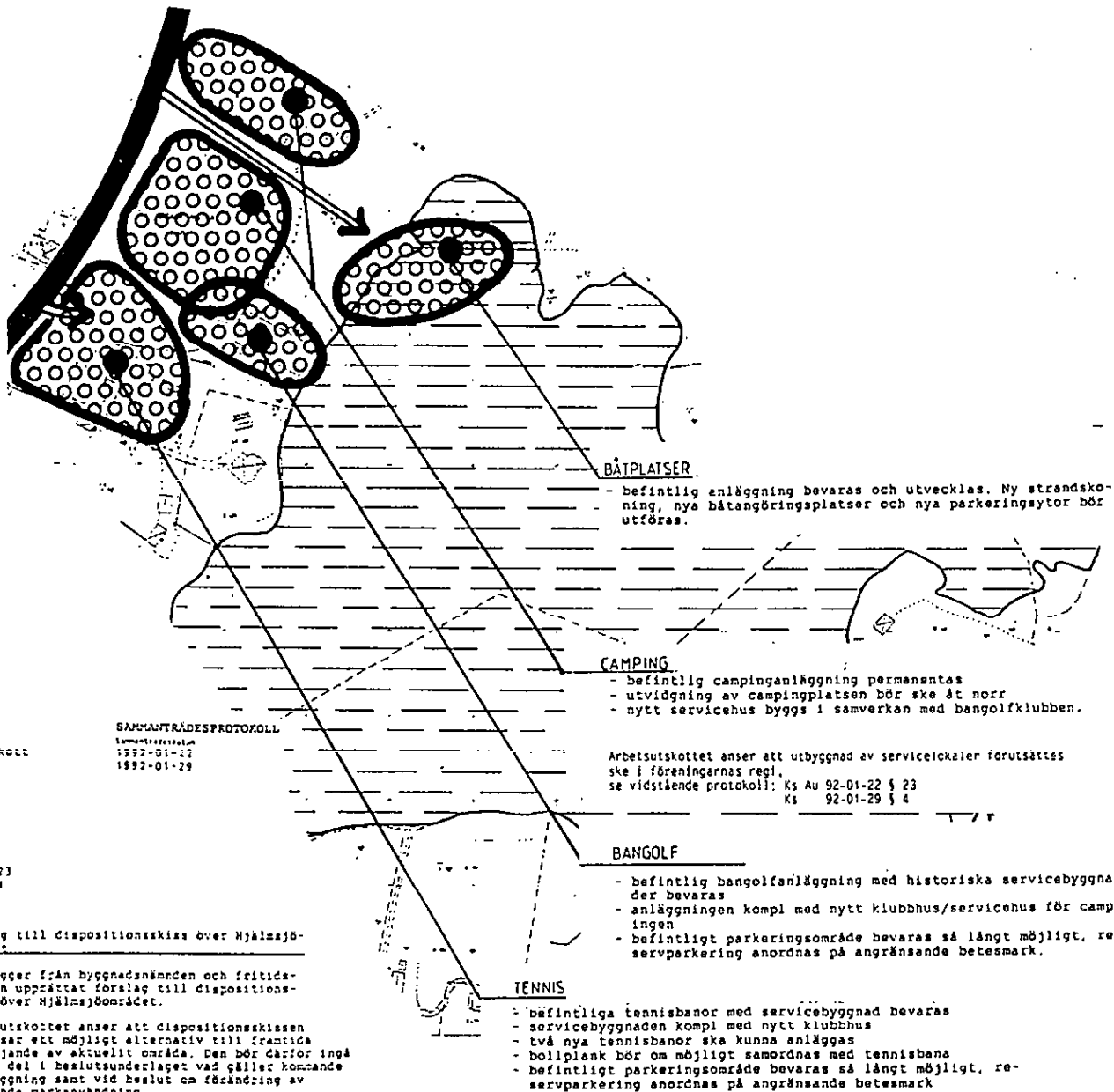
DISPOSITIONSSKISS

1991-12-18

SKALA 1:4000

FRITIDSNÄMNDEN BYGGNADSNÄMNDEN

REVIDERAD 1992-01-29



UNGA KOMMUN

yrelsens Arbetsutskott
yrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
1992-01-22
1992-01-29Au § 23
Ks § 4Förslag till dispositionsskiss över Hjälsjö-
områdetFöreligger från byggnadsnämnden och fritids-
nämnden upprättat förslag till dispositi-
onsskiss över Hjälsjöområdet.Arbetsutskottet anser att dispositionsskissen
redovisar ett möjligt alternativ till framtida
utnyttjande av aktuellt område. Den bör därför ingå
som en del i beslutsunderlaget vad gäller kommande
planläggning samt vid beslut om förändring av
nuvarande markanvändning.Dock anser arbetsutskottet att ängsmarksområdet
mellan tippen och Brukevägen disponeras för fram-
tida bostadsbebyggelse.Arbetsutskottet anser vidare att utbyggnad av
servicelokaler förutsättes ske i föreningarnas
regl.

Arbetsutskottet beslutar

att redovisa kändet för kommunstyrelsen.

Ks § 4

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga redovisningen till handlingarna.

Kommunstyrelsen

Bruketområdet (V. Ringarp 8:418 m.fl.)

Örkelljunga kommun

Kristianstads län

Förslag till stadsplan

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

Med J betecknat område får användas endast för industriändamål.

2 mom Specialområden

Med Ra betecknat område får användas endast som fritidsområde.

Med Rb betecknat område får användas endast för friluftssport och därmed samhörigt ändamål.

Med Ri betecknat område får användas endast för idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.

Med Rn betecknat område skall bevaras som naturpark där särskilda föreskrifter gäller.

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för broar.

Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för bryggor.

2 § MARK SOM INTE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK OCH FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

1 mom Inom med x betecknad del av byggnadskvarter får icke vidtas anordningar som hindrar att området används för allmän gång-, cykel- och mopedtrafik.

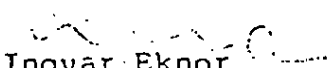
2 mom Med x betecknad del av gata skall hållas tillgänglig för gång-tunnel under gatuplanet.

3 mom På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

10 § ÖVERGÅNGSBESTÄMMELSE

Inom med w betecknat område får ersättningsbyggnad uppföras med två våningar. Därutöver får vind icke inredas.

Örkelljunga i april 1978


Ingvar Eknor

Stadsarkitekt


Bengt Larsson

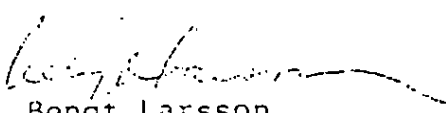
Kommuralingenjör

Revidering

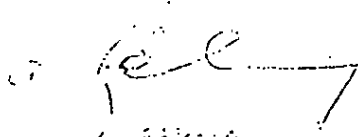
Bestämmelser gäller oförändrat efter revidering.

Örkelljunga i oktober 1978

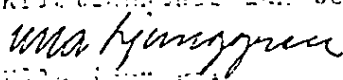

Ingvar Eknor


Bengt Larsson

Tillhör kommunfullmäktiges i Örkelljunga beslut
den 18/12. 1978, § 251, betygar:

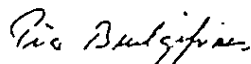

A. Eknor
Kommunikatör

Den 11.09.79-12-79. Tillhör Länsstyrelsens i
Kristianstads län beslut den 30 mars 1979.


Ulla Lönnberg

Kontors riktighet bekräftar

Stockholm den 7/12 1979
Libertin



4 § BYGGNADSSÄTT

- 1 mom På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.
- 2 mom Med Sr betecknat område får bebyggas endast med radhus.

5 § BYGGNADS LÄGE

Med Sr betecknat område skall bebyggas i huvudsak i enlighet med på kartan angiven illustration.

6 § EXPLOATERING AV BFBYGGELSEOMRÅDE

På med F betecknat område får tomt icke ges mindre storlek än 400 kvadratmeter.

7 § EXPLOATERING AV TOMT

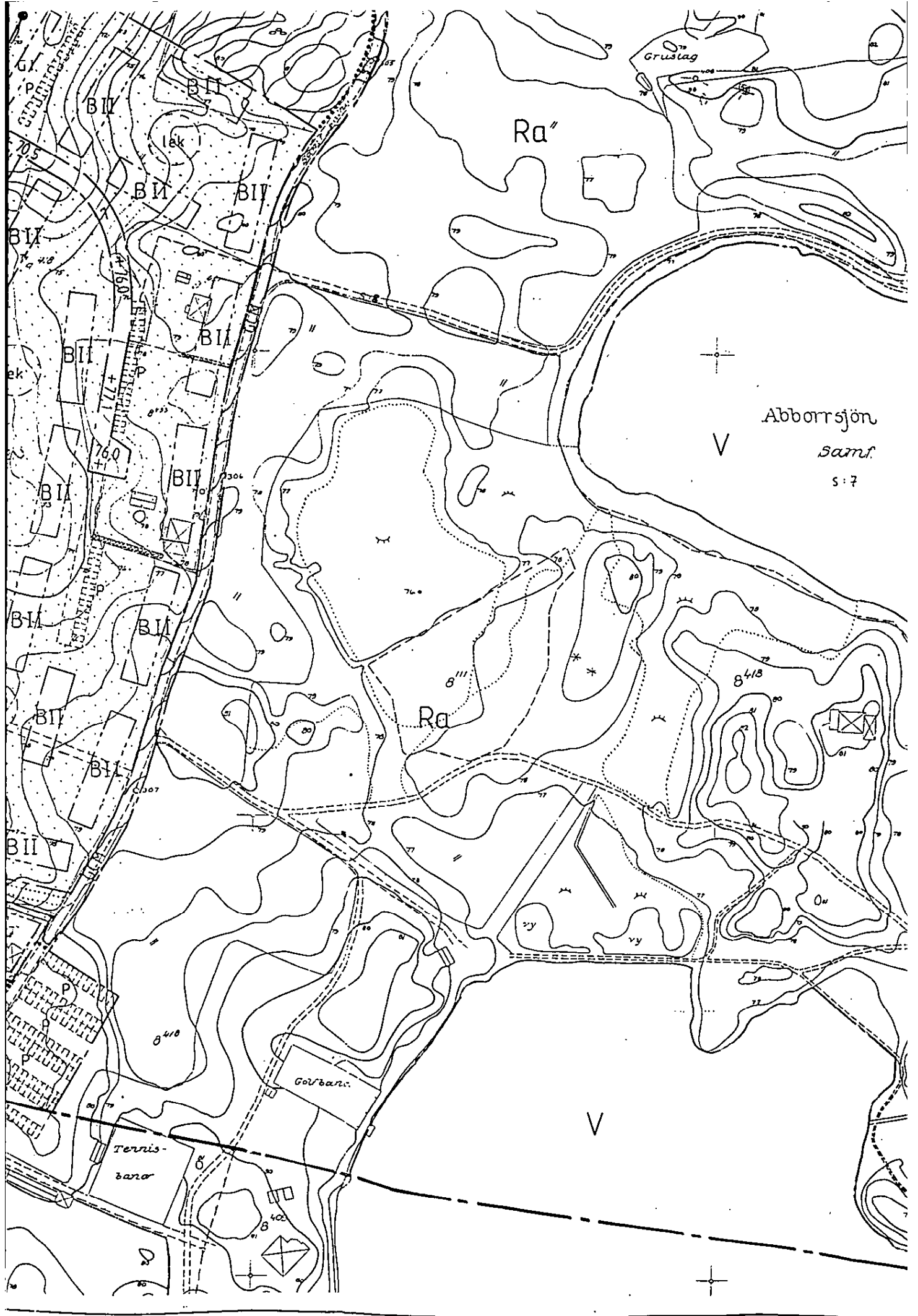
- 1 mom På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.
- 2 mom. Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.
- 3 mom Av tomt som omfattar med Sr betecknat område får högst en femtedel bebyggas.
- 4 mom På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bopingsrum icke inredas.

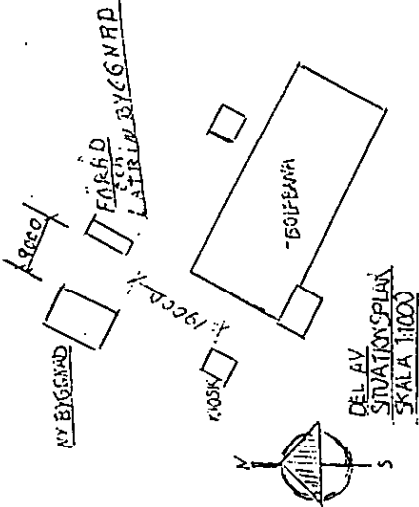
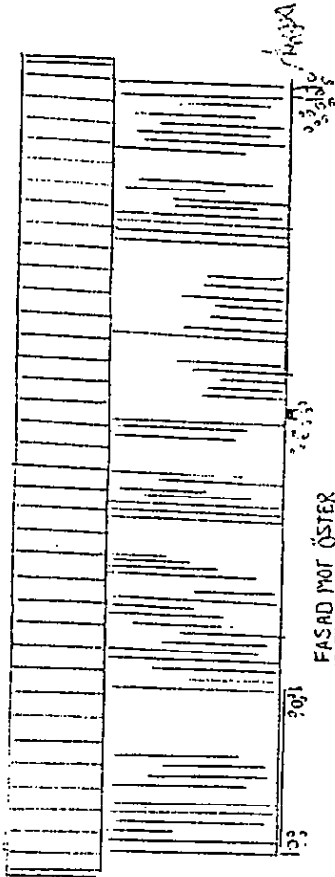
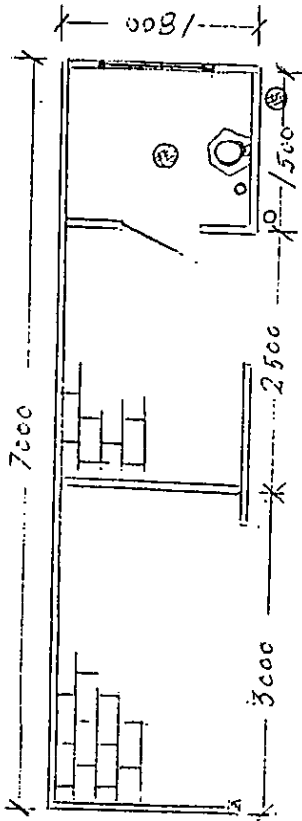
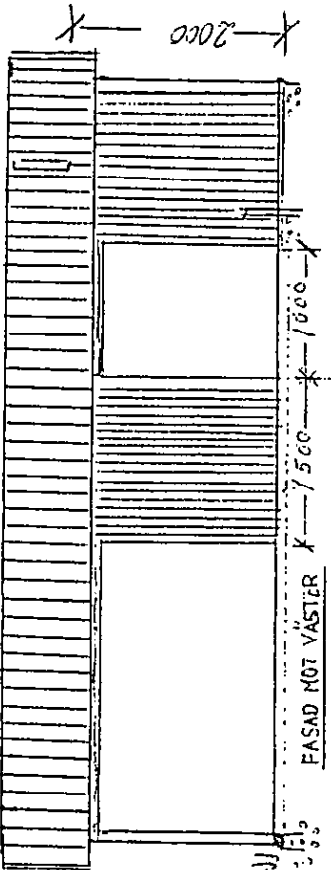
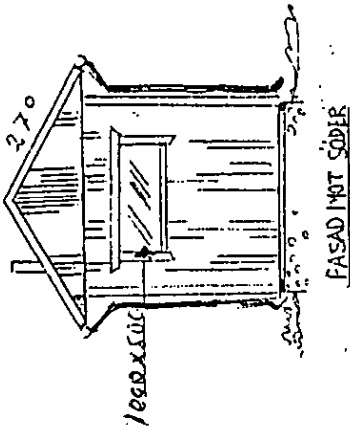
8 § BYGGNADS UTFORMNING

- 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger. Härutöver får, där terrängens lutning så medger, sluttningsvåning anordnas.
- 2 mom Inom med o betecknat område får källare icke anordnas.
- 3 mom På med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,4 och 7,6 meter.

9 § UTFARTSFÖRBUD

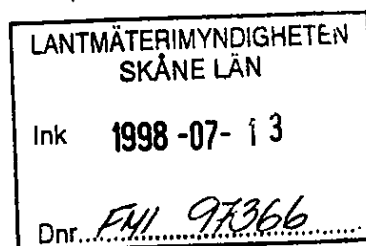
- 1 mom Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.
- 2 mom I områdesgräns som även betecknats med fyllda cirklar skall fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot gata. Befrielse från här angiven skyldighet kan medges beträffande fastighet från vilken med hänsyn till dess höjdläge, vidtagna åtgärder eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum.







Örkelljunga den 13 november 1995



Ersättning av detaljplan för del av fastigheten Västra Ringarp 8:473, i Örskelljunga registerområde och kommun, Kristianstads län.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Planprocessen bör leda fram till antagandebeslut i byggnadsnämnden den 11 december 1995.

Genomförandetid

Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft.

Avtal

Nyttjanderättsavtal mellan kommunen och part som handhar campingplatsen ska finnas.

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning

Inga fastighetsrättsliga åtgärder ska vidtas.

EKONOMISKA FRÅGOR

Utveckling, drift och underhåll

Kommunen äger marken och upplåter nyttjanderätten till förening som ansvarar för campingplatsens utveckling, drift och underhåll. Denna förening ska också ansvara för underhåll av naturmarksområdet i anslutning till campingplatsen.

Lov

Bygg- och rivningslov för campingstugor av viss storlek och på viss plats behöver inte sökas.

Bygglov för förråd behöver inte sökas under förutsättning att förrådet uppförs på plats och med utförande som överensstämmer med projekteringshandling daterad den 21 november 1995. Se planbeskrivningen.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

Detaljplanens har upprättats och handlagts av Örkelljunga kommun. Karl-Åke Nilsson har varit projektansvarig och planförfattare. Anita Carlström har ansvarat för fastighets- och kartfrågor, renritning samt formell administration.

Örkelljunga kommun, tekniska kontoret

Karl-Åke Nilsson
Stadsarkitekt

Carsten Johnsson
Teknisk chef