

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- · — Gräns för planområdet, linje ritad 3 mm utanför planområdets gräns
 - - - Användningsgräns
 - - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmän plats

NATUR Naturområde

Kvartersmark för enskilt ändamål

N₁ Camping

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
 Marken får bebyggas med campingstugor.
 Marken ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- Skydd** Skydd mellan väg och campingplats ska finnas. Skydd ska i huvudsak bestå av vedartad vegetation.
Trädgård Naturträdgård ska finnas
Servicehus Endast servicehus och förråd för camping
Utfart

Utfart får inte anordnas

UTFORMNING

- Högsta byggnadshöjd i meter
 Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är fem år från den dag detaljplanen vinner laga kraft.

Ändrad lovplikt, lov med villkor

- a₁ Bygglöv krävs inte för uppförande av campingstugor med mindre byggnadsyta än 18 kvadratmeter och mindre totalhöjd än 3,5 meter.
 a₂ Rivningslov krävs inte för bygglovsfria byggnader.
 a₃ Bygglöv krävs inte för uppförande av förråd inom område för Servicehus under förutsättning att placering och utförande överensstämmer med projekteringshandling daterad den 21 november 1995.

UPPLYSNINGAR

Detaljplanen består av denna plankarta med bestämmelser samt planbeskrivning och genomförandebeskrivning.

Grundkartan är upprättad i koordinatsystemet 5 gon V62:14 region 1 och har höjdsystemet RH 70. Kartan är ursprungligen upprättad av Statens Lantmäterverk. Ajourföring har utförts av Örkelljunga kommun i november 1995.

DETALJPLANEN

Antagen av byggnadsnämnden den 1996-02-07

Betygar *[Signature]*

Detaljplanen vann laga kraft den 1996-03-08

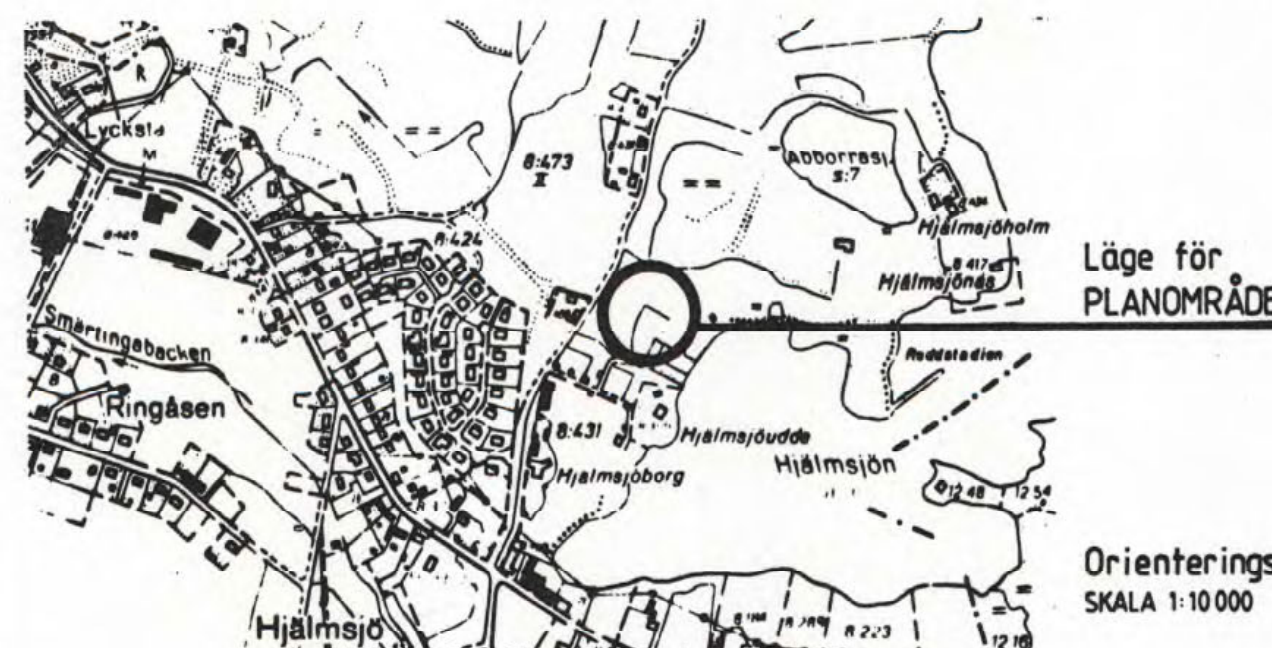
Ersättning av detaljplan för del av fastigheten **VÄSTRA RINGARP 8:473** i Örkelljunga registerområde och kommun, Kristianstads län

Detaljplanen är upprättad den 13 november 1995

[Signature]
 Karl-Åke Nilsson
 Stadsarkitekt

[Signature]
 Carsten Johnsson
 Teknisk chef

Örkelljunga 1131-P96/0207

**Grundkartans beteckningar**

VÄSTRA RINGARP
 SEGLET
 8:472, 1

Byggnad

Fastighetsgräns

Väg

Staket

Häck

Mur

Stödmur

Vegetationsgräns

Trädvegetation

Gräsmark

Fuktig mark

Vattenyta

Nivåkurva med höjdangivelse

Avvägd höjd

Rutnätpunkt

Traktnamn
 Kvartersnamn
 Registreringsnummer för fastighet

Byggnad

Fastighetsgräns

Väg

Staket

Häck

Mur

Stödmur

Vegetationsgräns

Trädvegetation

Gräsmark

Fuktig mark

Vattenyta

Nivåkurva med höjdangivelse

Avvägd höjd

Rutnätpunkt

Läge för
 PLANOMRÅDE

Orienteringskarta
 SKALA 1:10 000

SKALA 1:1000